

ГРАНД-Смета 2021.1

СОГЛАСОВАНО:

Александр Александрович Яковлев О.А.

УТВЕРЖДАЮ:

*Товарюкова
Медведева*

2021 г.

2021 г.

Капитальный ремонт по замене трубопроводов системы теплоснабжения и водоснабжения многоквартирного дома по адресу г. Сортавала, пгт. Хелюля, ул. Юбилейная, дом 7

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №

(локальная смета)

на Капитальный ремонт по замене трубопроводов системы теплоснабжения и водоснабжения многоквартирного дома по адресу г. Сортавала, пгт. Хелюля, ул. Юбилейная, дом 7

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Ведомость объемов работ

Сметная стоимость строительных работ 630,965 тыс. руб.

Средства на оплату труда 147,036 тыс. руб.

Сметная трудоемкость 419,34 чел. час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 2 кв. 2021 ТЕР (в ред. 2014 г. с И1(4))

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин	
				всего	эксплуатации машин в т.ч. оплаты труда	оплаты труда	Всего	оплаты труда	эксплуатация машин в т.ч. оплаты труда	на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
Раздел 1. Замена трубопроводов теплоснабжения в подвале. Демонтажные работы											
1	ТЕР65-14-2 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях: на резье диаметром до 50 мм (100 м трубопровода) (Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил. 10 табл. 3 п. 1.1 ОЗП=1,2; ЭМ=1,2; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР65-14-2 2 квартал 2021 г. ОЗП=29,73; ЗПМ=29,73	1,29	19768,43 19768,43		25501	25501		65,64	84,68	
Раздел 2. Монтажные работы теплоснабжения											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	ТЕР16-04-002-06 Приказ Минстроя России от 28.02.17 №245/пр	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб наружным диаметром: 63 мм (100 м трубопровода) (Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил. 10 табл.3 п.1.1 ОЗП=1,2; ЭМ=1,2; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР16-02-005-04 2 квартал 2021 г. ОЗП=29,73; ЭМ=12,35; ЗПМ=29,73;	0,01	105455,04 57052,35	23996,84 7702,45	1055	571	240 77	169,824	1,7
3	507-0592	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 63 мм	-0,0946	943,47		-89				
4	ТССЦ-507-3371	Труба из полипропилена PN 25/63	0,946	804,09		761				
5	ТССЦ-507-5087	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой, разъемная диаметром 63x2"	0,2	11054,92		2211				
6	ТССЦ-507-5069	Муфта полипропиленовая переходная диаметром 63x40 мм	0,2	289,87		58				
7	ТССЦ-301-5606 Приказ Минстроя России от 28.02.17	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 60-64 мм	0,01	340,72		3				
8	ТЕР16-04-002-04 Приказ Минстроя России от 28.02.17 №245/пр	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб наружным диаметром: 40 мм (100 м трубопровода) (Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил. 10 табл.3 п.1.1 ОЗП=1,2; ЭМ=1,2; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР16-04-002-04 2 квартал 2021 г. ОЗП=29,73; ЭМ=5,33; ЗПМ=29,73;	0,8	78191,52 68250,69	4652,9 3376,38	62553	54601	3722 2701	194,88	155,9
9	ТССЦ-507-0590 Приказ Минстроя России от 28.02.17	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 40 мм	-7,496	473,56		-3550				
10	ТССЦ-507-3369	Труба из полипропилена PN 25/40	74,96	350,03		26238				
11	ТССЦ-302-1153 Приказ Минстроя России от 28.02.17	Вентиль проходной для полипропиленовых трубопроводов диаметром 40 мм	4	826,94		3308				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
12	ТССЦ-507-5025	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой диаметром 40x5/4"	0,4	3858,84		1544				
13	ТССЦ-507-5061	Муфта полипропиленовая переходная диаметром 40x32 мм	1	85,29		85				
14	ТССЦ-507-0876	Соединительная арматура трубопроводов: тройник прямой	0,2	1020,8		204				
15	ТССЦ-507-3302	Тройник полипропиленовый переходной диаметром 40x25x40 мм	1,4	281,23		394				
16	ТССЦ-507-5004	Угольник 45 град. полипропиленовый диаметром 40 мм	0,3	340,68		102				
17	ТССЦ-507-3175	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром 40 мм	19	349,12		6633				
18	ТССЦ-301-5604 Приказ Минстроя России от 28.02.17	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 40-46 мм	0,64	294,12		188				
19	ТЕР16-04-002-03 Приказ Минстроя России от 28.02.17 №245/пр	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб наружным диаметром: 32 мм (100 м трубопровода) (Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил. 10 табл.3 п.1.1. ОЗП=1,2; ЭМ=1,2; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР16-04-002-03 2 квартал 2021 г. ОЗП=29,73; ЭМ=5,27; ЗПМ=29,73;	0,4	58480,81 51187,92	3662,04 2701,03	23392	20475	1465 1080	146,16	58,46
20	507-0589	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 32 мм	-3,752	339,33		-1273				
21	ТССЦ-507-3368	Труба из полипропилену PN 25/32	37,52	208,69		7830				
22	ТССЦ-301-5603 Приказ Минстроя России от 28.02.17	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 31-38 мм	0,38	281		107				
23	ТССЦ-507-5058	Муфта полипропиленовая переходная диаметром 32x25 мм	0,4	76,7		31				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
24	ТССЦ-507-5024	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой диаметром 32x1"	0,1	1217,45		122				
25	ТССЦ-507-3300	Тройник полипропиленовый переходной диаметром 32x25x32 мм	2	179,11		358				
26	ТССЦ-507-3175	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром 32 мм	1,9	349,12		663				
27	ТЕР-16-04-002-02 Приказ Минстроя России от 28.02.17 №245/пр	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб наружным диаметром: 25 мм (100 м трубопровода) (Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил. 10 табл.3 п.1.1 ОЗП=1,2; ЭМ=1,2; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР-16-04-002-02 2 квартал 2021 г. ОЗП=29,73; ЭМ=5,03; ЗПМ=29,73;	0,08	71531,24 62888,23	5962,96 4692,46	5722	5031	477 375	179,568	14,37
28	507-0588	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 25 мм	-0,7432	235,73		-175				
29	ТССЦ-507-3367	Труба из полипропилена PN 25/25	7,432	125,23		931				
30	ТССЦ-507-5077	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой, разъемная диаметром 25x1/2"	1,2	1743,18		2092				
31	ТССЦ-507-5078	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой, разъемная диаметром 25x3/4"	0,6	1887,68		1133				
32	ТССЦ-507-5092	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой, разъемная диаметром 25x3/4"	0,1	1701,47		170				
33	ТССЦ-301-5602 Приказ Минстроя России от 28.02.17	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 25-30 мм	0,6	234,18		141				
34	ТССЦ-507-3332	Тройник полипропиленовый комбинированный, с наружной резьбой диаметром 25x1/2"	1,9	834,24		1585				
35	ТССЦ-507-5002	Угольник 45 град. полипропиленовый диаметром 25 мм	2	119,19		238				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
36	ТССЦ-507-3174	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром 25 мм	0,6	85,5						
37	ТССЦ-302-1151	Вентиль проходной для полипропиленовых трубопроводов диаметром 25 мм	20	410,74		8215				
38	ТССЦ-302-1837	Кран шаровой латунный, резьбовой марки "Danfoss", диаметром 15 мм	19	648,93		12330				
39	Петрович	Резьба 1/2 НР(ш) стальная	2	11,9		24				
40	ТЕР16-07-005-01 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм (100 м трубопровода) (Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил. 10 табл.3 п.1.1 ОЗП=1,2; ЭМ=1,2; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР16-07-005-01 2 квартал 2021 г. ОЗП=29,73; ЭМ=1,03; ЗПМ=29,73;	1,29	2586,83 2471,99	55,92	3337	3189	72	6,012	7,76
Раздел 3. Изоляция труб										
41	ТЕР26-01-022-01 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр	Изоляция поверхностей трубопроводов штучными изделиями из пенополиуретана (полуцилиндрами и сегментами) (1 м3 изоляции) (Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил. 10 табл.3 п.1.1 ОЗП=1,2; ЭМ=1,2; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР26-01-022-01 2 квартал 2021 г. ОЗП=29,73; ЭМ=17,24; ЗПМ=29,73;	0,166	13777,79 10153,75	878,41	2287	1686	146	33,288	5,53
42	ТССЦ-104-0275 Приказ Минстроя России от 28.02.17	Трубки из вспененного полиэтилена, внутренний диаметр 64 мм, толщина 9 мм	0,01	15081,54		151				
43	ТССЦ-104-0272	Трубки из вспененного полиэтилена, внутренний диаметр 45 мм, толщина 9 мм	0,8	7580,28		6064				
44	ТССЦ-104-0271	Трубки из вспененного полиэтилена, внутренний диаметр 34 мм, толщина 9 мм	0,4	8907,3		3563				
45	ТССЦ-104-0269	Трубки из вспененного полиэтилена, внутренний диаметр 28 мм, толщина 9 мм	0,08	5076,62		406				
Раздел 4. Замена трубопроводов холодного водоснабжения. Демонтаж.										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
46	ТЕР65-1-2 Приказ Министра России от 27.02.15 №140/пр	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 40 мм (100 м трубопровода) (Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил. 10 табл.3 п.1.1 ОЗП=1,2; ЭМ=1,2; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР65-1-2.2 квартал 2021 г. ОЗП=29,73; ЭМ=7,65; ЗПМ=29,73; МАТ=9,83	0,33	21909,24 20993,54	162,03 97,4	7230	6928	53 32	71,544	23,61
Раздел 5. Замена трубопроводов холодного водоснабжения. Монтажные работы.										
47	ТЕР16-04-002-04 Приказ Министра России от 28.02.17 №245/пр	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб наружным диаметром: 40 мм (100 м трубопровода) (Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил. 10 табл.3 п.1.1 ОЗП=1,2; ЭМ=1,2; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР16-04-002-04.2 квартал 2021 г. ОЗП=29,73; ЭМ=5,33; ЗПМ=29,73;	0,3	78191,52 68250,69	4652,9 3376,38	23457	20475	1396 1013	194,88	58,46
48	507-0590	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 40 мм	-2,811	473,56		-1331				
49	ТССЦ-507-3369	Труба из полипропилена PN 25/40	28,11	350,03		9839				
50	ТССЦ-507-5060	Муфта полипропиленовая переходная диаметром 40x25 мм	0,2	127,83		26				
51	ТССЦ-507-5010	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром 40 мм	0,5	119,51		60				
52	ТССЦ-507-5025	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой диаметром 40x5/4"	0,1	3858,84		386				
53	ТССЦ-507-0876	Соединительная арматура трубопроводов: тройник прямой	0,1	1020,8		102				
54	ТССЦ-507-3302	Тройник полипропиленовый переходной диаметром 40x25x40 мм	0,3	281,23		84				
55	ТССЦ-507-3175	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром 40 мм	0,9	349,12		314				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
56	ТССЦ-301-5604 Приказ Минстроя России от 28.02.17	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 40-46 мм	0,24	294,12		71				
57	ТЕР16-04-002-02 Приказ Минстроя России от 28.02.17 №245/пр	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб наружным диаметром: 25 мм (100 м трубопровода) (Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил. 10 табл. 3 п. 1.1 ОЗП=1,2; ЭМ=1,2; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР16-04-002-02 2 квартал 2021 г. ОЗП=29,73; ЭМ=5,03; ЗПМ=29,73;	0,03	71531,24 62888,23	5962,96 4692,46	2146	1887	179 141	179,568	5,39
58	507-0588	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 25 мм	-0,2787	235,73		-66				
59	ТССЦ-507-3367	Труба из полипропилена PN 25/25	2,787	125,23		349				
60	ТССЦ-507-5091	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой, разъемная диаметром 25x1/2"	0,4	1803,3		721				
61	ТССЦ-507-5092	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой, разъемная диаметром 25x3/4"	0,1	1701,47		170				
62	ТССЦ-507-3174	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром 25 мм	0,3	85,5		26				
63	ТССЦ-301-5602 Приказ Минстроя России от 28.02.17	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 25-30 мм	0,22	234,18		52				
64	ТССЦ-302-1837	Кран шаровой латунный, резьбовой марки "Danfoss", диаметром 15 мм	2	648,93		1298				
65	Сантехмонтаж	Кран шаровой (бабочка) 16 FV-Plast PPR для полипропиленовых труб	2	305,15		610				
66	ТССЦ-302-1838	Кран шаровой латунный, резьбовой марки "Danfoss", диаметром 20 мм	1	964,14		964				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
67	ТЕР16-07-005-01 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/лр	3 Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм (100 м трубопровода) (Приказ от 04.08.2020 № 421/лр прил. 10 табл.3 п.1.1 ОЗП=1,2; ЭМ=1,2; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР16-07-005-01 2 квартал 2021 г. ОЗП=29,73; ЭМ=1,03; ЗПМ=29,73;	0,33	2586,83 2471,99	55,92	854	816	18	6,012	1,98
Раздел 6. Изоляция труб										
68	ТЕР26-01-022-01 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/лр	3 Изоляция поверхностей трубопроводов шпунчными изделиями из пенополиуретана (получилиндрами и сегментами) (1 м3 изоляции) (Приказ от 04.08.2020 № 421/лр прил. 10 табл.3 п.1.1 ОЗП=1,2; ЭМ=1,2; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР26-01-022-01 2 квартал 2021 г. ОЗП=29,73; ЭМ=17,24; ЗПМ=29,73;	0,045	13777,79 10153,75	878,41	620	457	40	33,288	1,5
69	ТССЦ-104-0272	Трубки из вспененного полистилена, внутренний диаметр 45 мм, толщина 9	0,3	7580,28		2274				
70	ТССЦ-104-0271	Трубки из вспененного полистилена, внутренний диаметр 34 мм, толщина 9	0,4	8907,3		3563				
71	ТССЦ-104-0269	Трубки из вспененного полистилена, внутренний диаметр 28 мм, толщина 9	0,08	5076,62		406				
Раздел 7. Погрузка и перевозка										
72	ТССЦлг-01-01-01-041 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/лр	3 Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную (1 т груза) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦлг01-01-01-041 2 квартал 2021 г. ЭМ=17,87; МАТ=17,87	0,7	868,84	868,84	608		608		
73	ТССЦлг-03-21-01-015 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/лр	3 Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 15 км I класс груза (1 т груза) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦлг03-21-01-015 2 квартал 2021 г. ЭМ=13,91; МАТ=13,91	0,7	255,11	255,11	179		179		
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах						261706	141617	8595 5419		419,34

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Накладные расходы						162938				
Сметная прибыль						96827				
Итого по смете:										
Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)						74282				108,29
Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха)						337430				304,02
Материалы						92739				
Теплоизоляционные работы						6207				7,03
Материалы						957				
Материалы						9069				
Перевозка грузов (грунт, мусор и подобное)						787				
Итого						521471				419,34
В том числе:										
Основная заработная плата						141617				
Материалы						111494				
Машины и механизмы						8595				
в том числе заработная плата машинистов						5419				
Накладные расходы						162938				
Сметная прибыль						96827				
НДС 20%						104294				
ИТОГО по смете						625765				419,34
Составление и проверка сметной документации						5 200				
ВСЕГО по смете						630 965				419,34

Составил: О.В. Александровская
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: С.А. Шадрина
(должность, подпись, расшифровка)



Инженер-сметчик 1 категории
ведущий специалист
ООО «РЦСС Республики Карелия»
Шадрина С.А.